



T.C. BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ
BAŞKANLIĞI

YATIRIMCILARA DUYURU

T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde tapu kayıt bilgileri aşağıdaki tabloda yer alan taşınmazlar "satış" yöntemi ile özelleştirilecektir.

SIRA NO	İHALE KONUSU TAŞINMAZLAR	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ VE TANITIM DOKÜMANI BEDELİ (TL)	SON TEKLİF VERME TARİHİ
1	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62164 ada, 8 no.lu parselde kayıtlı toplam 2.756,00 m ² yüzölçümlü arsa	20.000	100	21.08.2017
2	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62174 ada, 7 no.lu parselde kayıtlı toplam 3.846,00 m ² yüzölçümlü arsa	35.000	100	21.08.2017
3	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62175 ada, 1 no.lu parselde kayıtlı toplam 13.458,00 m ² yüzölçümlü arsa	100.000	100	21.08.2017
4	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62184 ada, 4 no.lu parselde kayıtlı toplam 2.931,00 m ² yüzölçümlü arsa	20.000	100	21.08.2017
5	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62185 ada, 3 no.lu parselde kayıtlı toplam 2.466,00 m ² yüzölçümlü arsa	20.000	100	21.08.2017
6	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62186 ada, 3 no.lu parselde kayıtlı toplam 2.000,00 m ² yüzölçümlü arsa	20.000	100	21.08.2017
7	Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Susuz Mahallesi, 62186 ada, 10 no.lu parselde kayıtlı toplam 3.282,00 m ² yüzölçümlü arsa	25.000	100	21.08.2017

- İhaleler, pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.
- Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla birden fazla ihaleye teklif verebilirler. Birden fazla ihale için teklif verilmesi halinde bu teklifler birbirleriyle ilişkilendirilemez.
- İhaleye katılabilmek için her bir taşınmaz için ayrı İhale Şartnamesi alınması ve tekliflerin İdarenin Ziya Gökalp Caddesi No: 80 Kurtuluş/ANKARA adresine son teklif verme günü saat 17:00'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur.
- İhale Şartnamesi bedelleri İdare'nin;

- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ankara Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,
- T. Halk Bankası A.Ş. Ankara Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,
- T. Vakıflar Bankası T.A.O. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası

hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (katılımcının Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG'nin veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) ile hangi ihaleye ilişkin şartname alınacağı belirtilecektir. Her ne surette olursa olsun İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı almak için ödenmiş tutarlar iade edilmez.

- Özelleştirme ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir. İdare son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya ilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Bu husus son teklif verme süresinin sona ermesinden önce duyurulacaktır.
- İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketler ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satışı, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu, Tapu Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler, satışın mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.
- Özelleştirme işlemleri her türlü vergi, resim, harç ve KDV'den muaftır.