

**SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI**

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır. Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın ihale dokümanını, idarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli, tahsilata yetkili bankalata "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatta bulunarak, "Beyana dayalı Tahsilat" menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKARA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen günün bedelleri Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete 'de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, ihale günü, ihale saatine kadar ihalenin yapılacağı Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı, Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi isteyenler Kuruma ait 0312 585 61 43 / 585 61 45 no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. İhale gün ve saatinden sonra idareye ulaşan teklif ve belgeler değerlendirilmeye alınmaz.

**KOCAELİ İLİNDE KAYITLI SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER**

İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	Y.ÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	GÜNÜ	SAATI	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	MUHAMMEN BEDEL (TL) (KDV HARİÇ)	TEMİNAT TUTARI (TL)
** Kocaeli	İzmit	Yenimahalle	1278	7	765,94	Arsa	26/12/2017	09:30	150,00	550.000,00	27.500,00
** Kocaeli	İzmit	Ş.Durhasan	191	14	554,00	Arsa	26/12/2017	10:15	150,00	135.000,00	6.750,00
** Kocaeli	İzmit	Ş.Durhasan	191	15	529,00	Arsa	26/12/2017	11:00	150,00	115.000,00	5.750,00
** Kocaeli	İzmit	Ş.Durhasan	797	8	472,00	Arsa	26/12/2017	11:30	150,00	235.000,00	11.750,00
** Kocaeli	İzmit	Ş.Durhasan	793	9	315,00	Arsa	26/12/2017	13:45	150,00	157.000,00	7.850,00
** Kocaeli	İzmit	Ş.Durhasan	808	2	300,00	Arsa	26/12/2017	14:15	150,00	150.000,00	7.500,00
Kocaeli	Körfez	Hereke	***	5423	1.746,00	Lojman ve Arsası	26/12/2017	14:45	150,00	235.000,00	11.750,00

\*\* Resmi Gazete'nin 11 Eylül 2014 tarihli ve 29116 sayılı nüshasıyla yürürlüğe giren 6552 sayılı İş Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması ile Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına Dair Kanun'un 27. Maddesine istinaden KDV'den muaftır.